

Utleiebetingelser for leie av fellesrommet i Kronstadveien borettslag (23 B)

Fellesrommet brukes til styremøter, beboermøter m.m., men kan også leies av andelseiere.

Pris og betaling

- Leiepris: kr. 300,- per døgn.
- Faktura sendes andelseier fra BOB i ettertid.

Innsjekk og utsjekk

- Innsjekk: kl. 12.00 Utsjekk: kl. 12.00
- Nøkkelen ligger i postkassen ved inngangsdøren, bruk din egen nøkkel med tilgang til inngangsdøren i oppgang 23 b. Kode til hengelås på postkassen oppgis ved bekreftelse på utleie.

Fasiliteter

- Ettromsleilighet med 2 doble sovesofaer og 1 ekstraseng
- Dyner og puter i innvendig bod. **Sengetøy og håndklær må medbringes av leietaker**
- Kjøkken med kjøleskap, liten fryseboks, komfyr, oppvaskmaskin og dekketøy og stoler/bord til ca. 20 personer
- Kaffetrakter og vannkoker er tilgjengelig
- WIFI og stor TV-skjerm.

Ved avreise

- Tøm kjøleskapet og ta med mat og drikke ved avreise.
- Søppel kastes i bosshuset. Pant må tas med.
- Leiligheten skal ryddes og vaskes før avreise;
 - Utstyr til vasking (bøtter og kost), samt støvsuger finnes på badet/innvendig bod.
 - Leietaker må ta med egne kluter til bad, kjøkken og gulv.
- Ved mangelfull utvask vil kostnader for vask faktureres leietaker.

Husordensregler

- Borettslagets husordensregler gjelder også i fellesrommet.
 - Det er ikke tillatt å røyke innendørs.
 - Ro skal opprettholdes etter kl. 23.00.
 - Husk å vise hensyn til naboene.

Brannsikkerhet

- Brannslukningsapparat henger på veggen i gangen.
- Røykvarsler er montert i stuen.
- Evakueringsinstruks henger på innsiden av ytterdøren.

Ventilasjon

- Leiligheten har balansert ventilasjon (Flexit).
- Øk styrken på ventilasjonen ved matlaging eller mye damp på badet ved å trykke på knappen på ventilator-hetten over komfyren.

Kontakt

- Meld fra via bookingskjemaet på borettslagets nettside dersom noe mangler, eller hvis det trengs påfyll av forbruksvarer (f.eks. vaskemiddel, toalettpapir).
- Ved akutte hendelser (brann, vannlekkasje o.l.) ring nødnummer 110/112/113 og kontakt styret umiddelbart.